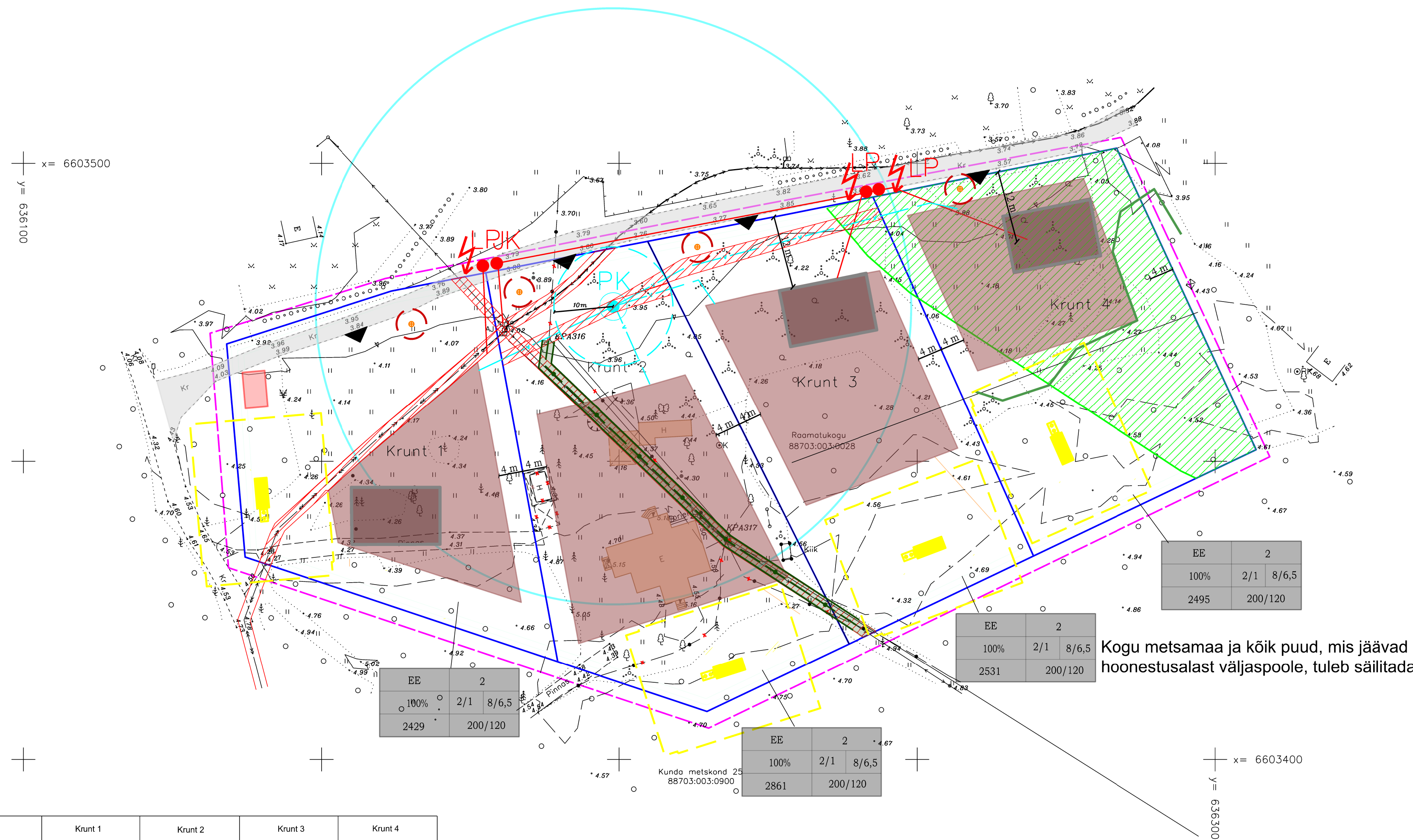


Haljala vald
Karepa küla, Raamatukogu kinnistu
DETAILPLANEERING



Krundi nr	Krunn 1	Krunn 2	Krunn 3	Krunn 4
Krundi kasutamise sihtotstarve	EE	EE	EE	EE
Sihtotstarvete %-ne jaotus	100%	100%	100%	100%
Krundi pindala m²	2429	2861	2531	2495
Hoonete suurim lubatud arv	3	3	3	3
Hoonete kõrvalhoone lubatud korruselisus	2/1	2/1	2/1	2/1
Hoonete kõrvalhoonete lubatud max kõrgus	8/6,5	8/6,5	8/6,5	8/6,5
Max täisehitus % / m²	13,1 / 320	11,2 / 320	12,6 / 320	12,8 / 320

EE – üksikelamu

EE	2
100%	2 / 8m
4067	1400m²

krundi kasutamise sihtotstarve	hoonete suurim lubatud arv
sihtotstarvete protsentuaalne jaotus	korruselisus
krundi pindala	hoonete lubatud max kõrgus abs, m
	max täisehitus m²

Joonise paremini loetavuseks on planeeringuala piir näidatud krundi piirist eemale

DETAILPLANEERING KEHTIB KOOS SELETUSKIRJAGA
DET.PL. KOOSTAMISEL ON KASUTATUD SÕMERU MAAMÕÖDUBÜROO GEOD. ALUSPLAANI

LEPPEMÄRGID

- Planeeringuala piir
- Olemasolevate maaüksuste piirid
- Uute maaüksuste piirid
- Hoonestusala
- Soovituslik eluhoone asukoht
- teed ja juurdepääsualad
- Olemasolev hoonestus
- Õueala
- Läänemere ranna piiranguvöönd
- Metsamaa kõlviku piir
- OI olev sidekaabel
- OI olev elektrikaabel
- OI.ol. kõrgepingekaabel
- Plan sidekaabel
- Plan. madalpingekaabel
- Plan. elektri jaotuskilp
- Plan. elektri liitumiskilp 3x80A
- Juurdepääs krundile
- Elektriliini servituudi seadmise vajadus
- Sideliini servituudi seadmise vajadus
- Puurkaevu orienteeruv asukoht
- Proj. veetrass
- Puurkaevu hooldusala 10m
- Reovee imutamise keeluala (50 m puurkaevu hooldusalast)
- Kogumismahuti orienteeruv asukoht
- Kogumismahuti kuja 5 m
- Likvideeritavad objektid (rajatised ja tehnovõrgud)
- Tuletõrje veevõtupaak
- Reoveepuhasti orienteeruv asukoht (septik + imbväljak või biopuhasti + imbväljak)
- Reoveepuhasti kuja 10m

		TÖÖ NR. 22-50	OBJEKTI NIMI JA AADRESS: KAREPA KÜLAS RAAMATUKOGU KINNISTU DETAILPLANEERING Raamatukogu kü, Karepa küla, Haljala vald, Lääne-Viru maakond	STADIUM: DP		
KOOSTAJA: KEK INVEST AS, reg.nr. 10061600, MTR kood EP10061600-0001 Tegevusluba nr E106/2003-P; tel.372 3255949; e-post:info@kekinvest.eu				DETILPLANEERINGUST HUVIDATUD ISIK: RIHO OKS		
Arhitekt	M.Toomel	/digitaalselt allkirjastatud/	20.02.2024	JOONISE NIMETUS: PÕHIJOONIS M 1:500	DETAILPLANEERINGU KOOSTAMISE KORRALDAJA: HALJALA VALLAVALITSUS	LEHT: A-1